

**Тематический план занятий семинарского типа
по дисциплине «Инвестиционный анализ»
для обучающихся 2023 года поступления
по образовательной программе
38.03.02 Менеджмент,
направленность (профиль) Управление в здравоохранении
(бакалавриат),
форма обучения очная
на 2026-2027 учебный год**

№	Тематические блоки	Практическа я подготовка в рамках тематическог о блока ³	Часы (академ.) ⁴
7 семестр			
1.	Инвестиционный анализ - основа принятия инвестиционных решений ¹ . Инвестиции: экономическое содержание и виды. Структура инвестиций. Факторы, оказывающие влияние на инвестиционную деятельность ²	-	8
2.	Базовые понятия инвестиционного анализа ¹ . Процент и процентная ставка. Виды процентных ставок. Дисконтирование. Эквивалентность процентных ставок ² .	-	8
3.	Понятие денежных (финансовых) потоков ¹ . Понятие денежного потока, его виды и классификация. Задачи и принципы управления денежными потоками организации для целей инвестирования. Денежные потоки и характерные особенности их циклов в зависимости от видов деятельности организации ²	-	8
4.	Анализ и оценка денежных (финансовых) потоков ¹ . Понятие денежного потока. Анализ инвестиционных денежных потоков. Оценка относительно этапов проекта. Чистый денежный поток. Прямой метод расчета чистого денежного потока. Косвенный метод расчета чистого денежного потока. Дисконтирование денежных потоков на проекте ² .	ПП	10
5.	Анализ структуры долгосрочных инвестиций и источников их финансирования ¹ . Долгосрочные инвестиции. Финансовая устойчивость. Формула Дюпона ²	-	10
6.	Анализ эффективности реальных инвестиций ¹ . Методика оценки и расчета экономической эффективности проекта. Анализ финансовой состоятельности проекта ² .	-	10
7.	Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции и риска ¹ . Учет влияния инфляция в	-	8

	оценке будущих денежных потоков. Влияние инфляции на результаты оценки эффективности инвестиционных проектов. Виды риска: предпринимательский и финансовый. Степень риска. Учет риска ² .		
8.	Анализ финансовых инвестиций ¹ . Формы финансовых инвестиций и особенности управления ими. Оценка эффективности финансовых инвестиций. Оценка качества финансовых инструментов ²	-	10
Итого			72

¹ – тема

² – сущностное содержание

³ – один тематический блок включает в себя несколько занятий, продолжительность одного занятия 45 минут, с перерывом между занятиями не менее 5 минут

Рассмотрено на заседании кафедры экономики и менеджмента им. Н.П. Григоренко, протокол от «02» июня 2026 г. № 11.

Заведующий кафедрой



С.Ю. Соболева